



Licitación Pública Nacional No. **LO-919009986-E44-2018**

La Secretaría de Infraestructura del Gobierno del Estado de Nuevo León, con fundamento en el artículo 134 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; artículos 85 fracción III y 87 segundo párrafo de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Nuevo León; artículos 1, 3, 11, 13, 27 fracción I, 30 fracción I, 33, 37, 39 y demás relativos de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas; art. 63 fracción II, 68 y demás relativos del Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas; artículos 1, 3, 4, 7, 10, 13, 15, 17, 18 fracción X, 29 fracción I, II, V, VI y X y demás relativos de la Ley Orgánica de la Administración Pública para el Estado de Nuevo León; Oficio No. BSG/295/2016 de fecha 14 de julio de 2016, expedido por el C. Secretario General de Gobierno, que contiene el nombramiento del Subsecretario de Planeación de esta Dependencia; artículos 1, 2, 5, 8, 10, 11 fracción VI, VIII, 18 fracción III, IV, VII y XIX, 19 fracción IV, VII, VIII, XIII y demás relativos del Reglamento Interior de la Secretaría de Infraestructura del Estado y acuerdo de Delegación de Facultades expedido por el Secretario de Infraestructura de fecha 12 de agosto de 2016, a fin de que signe entre otros, las invitaciones o convocatorias públicas para iniciar los procesos de licitación, el Gobierno del Estado de Nuevo León, a través de su SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA, procede a efectuar la etapa que a continuación se indica correspondiente a la Licitación Pública Nacional No. **LO-919009986-E44-2018**:

**ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES**

QUE SE EFECTUA CON FUNDAMENTO A LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 37 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS Y EL ARTICULO 62 DE SU REGLAMENTO CORRESPONDIENTE A LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL, NÚMERO **LO-919009986-E44-2018** RELATIVA A LA OBRA REFERENTE A: **CONSTRUCCIÓN DE AULAS PARA EDUCACIÓN DE LAS NUEVAS GENERACIONES EN INDUSTRIAS 4.0.**

En la Ciudad de Monterrey, Nuevo León, siendo las **14:00** horas del día **23** de **noviembre** de **2018**, de conformidad con lo dispuesto por la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas en sus artículos 36 y 37, así como los artículos 59 y 60 de su Reglamento, se reunieron en la Sala de juntas Sala de juntas de la Coordinación de Bases y Convocatorias de esta Dependencia, sito en el primer piso del edificio ubicado en la calle Washington 648 ote. entre Zaragoza y Zuazua, centro de Monterrey, N.L, las personas físicas y/o morales y servidores públicos, cuyos nombres, representaciones y firmas figuran al final de esta acta.

En este acto se procedió a pasar lista de asistencia y recibir el sobre cerrado que contiene las propuestas técnicas y económicas que presentan los licitantes.

A continuación, se llevó a cabo la apertura del sobre que contiene las proposiciones, así como la documentación distinta a dichas propuestas, procediendo a la verificación de la documentación presentada conforme a los requerimientos contenidos en la convocatoria, sin entrar a la revisión de su contenido, realizando la apertura de las propuestas presenciales.

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

**Nuevo León**  
LA NUEVA INDEPENDENCIA



Licitación Pública Nacional No. LO-919009986-E44-2018

LICITANTE	Documentación Presentada
1.- ALAHAMUT CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS, S.A. DE C.V.	Presentó los documentos que se indican en la Constancia de Recepción de Proposiciones adjunto.
2.- CONSTRUCCIONES Y URBANIZACIONES ALVIZURI, S.A. DE C.V.	Presentó los documentos que se indican en la Constancia de Recepción de Proposiciones adjunto.
3.- KABATAS, S.A. DE C.V.	Presentó los documentos que se indican en la Constancia de Recepción de Proposiciones adjunto.
4.- MAURO DE JESUS MEDINA QUINTANILLA	Presentó los documentos que se indican en la Constancia de Recepción de Proposiciones adjunto.
5.- KAMOS, S.A. DE C.V.	Presentó los documentos que se indican en la Constancia de Recepción de Proposiciones adjunto.

Cabe destacar que los licitantes participantes, eligieron al **C. JULIO CESAR MALACARA MARTINEZ** representante de la empresa **ALAHAMUT CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS, S.A. DE C.V.**, con excepción de su propuesta, para lo cual se eligió que firmara al **C. MAURO DE JESUS MEDINA QUINTANILLA** representándose a sí mismo, para que en forma conjunta con el servidor público que Preside el Acto, rubriquen el Catálogo de la propuesta de los licitantes, para constancia documental.



Secretaría  
de Infraestructura  
**Nuevo León**

**GOBIERNO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN**  
**SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA**

Licitación Pública Nacional No. LO-919009986-E44-2018

LICITANTE	MONTO INCLUYENDO I.V.A.
1.- ALAHAMUT CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS, S.A. DE C.V.	\$3'663,744.29
2.- CONSTRUCCIONES Y URBANIZACIONES ALVIZURI, S.A. DE C.V.	\$2'785,466.72
3.- KABATAS, S.A. DE C.V.	\$2'983,156.29
4.- MAURO DE JESUS MEDINA QUINTANILLA	\$2'450,526.66
5.- KAMOS, S.A. DE C.V.	\$2'675,074.89 sin I.V.A.

A efecto de que la Secretaría de Infraestructura del Estado de Nuevo León esté en condiciones de analizar el contenido de las propuestas recibidas, se cita a los participantes a las **17:00 horas** del día **03 de diciembre de 2018**, para que acudan a esta misma sala, en donde se dará a conocer el fallo de esta licitación, en presencia de quienes asistan y que firmarán el acta que al efecto se formule.

Por otra parte, se hace constar que a este acto no asistió ninguna persona que haya manifestado interés en participar como observador en esta licitación, en los términos de lo dispuesto en el artículo 27, penúltimo párrafo, de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas.

Para constancia y a fin de que surta sus efectos legales correspondientes, a continuación rubricaran y firman el presente documento los que intervinieron en este acto, entregándoles copia de la misma y a disposición en las oficinas de la convocante y por vía electrónica a través del sistema de COMPRANET, cerrándose este acto siendo las **15:00 horas** del día de su inicio.

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

**Nuevo León**  
LA NUEVA INDEPENDENCIA



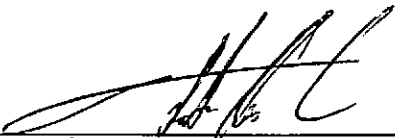
GOBIERNO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN  
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

Secretaría  
de Infraestructura  
Nuevo León

Licitación Pública Nacional No. LO-919009986-E44-2018


POR LA SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA E INVITADOS

  
\_\_\_\_\_  
ING. ALEJANDRO SÁNCHEZ GÓMEZ  
DIRECTOR DE LICITACIONES

  
\_\_\_\_\_  
LIC. JOSÉ LIONEL SANTA ANNA CARCINI  
COORDINADOR DE BASES Y CONVOCATORIAS

  
\_\_\_\_\_  
ING. JOSÉ LUIS CASTRO MORENO  
COORDINADOR DE EVALUACIONES Y FALLOS

**"Esta Contraloría suscribe en la presente acta en calidad de testigo exclusivamente, sin embargo esto no certifica por parte de este Órgano de Control la debida ejecución del proceso de licitación."**

  
\_\_\_\_\_  
C. LUIS ANGEL SILVA FERNANDEZ  
POR LA CONTRALORÍA Y TRANSPARENCIA  
GUBERNAMENTAL

No asistió

No asistió

\_\_\_\_\_  
POR LA CÁMARA MEXICANA DE LA INDUSTRIA DE LA  
CONSTRUCCIÓN DELEGACIÓN NUEVO LEÓN

\_\_\_\_\_  
POR LA SECRETARIA DE FINANZAS Y TESORERÍA  
GENERAL DEL ESTADO Y LA DIRECCIÓN DE  
PRESUPUESTO Y CONTROL PRESUPUESTAL

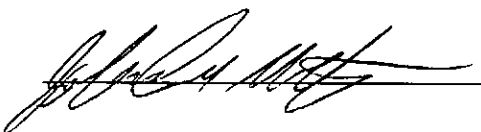
No asistió

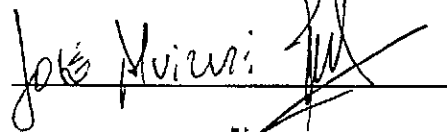
\_\_\_\_\_  
POR EL COLEGIO DE INGENIEROS CIVILES DE  
NUEVO LEÓN

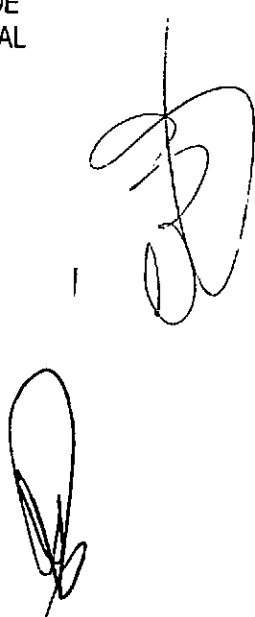
LICITANTES

ALAHAMUT CONSTRUCCIONES Y  
SERVICIOS, S.A. DE C.V.

CONSTRUCCIONES Y URBANIZACIONES  
ALVIZURI, S.A. DE C.V.









GOBIERNO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN  
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA

Secretaría  
de Infraestructura  
**Nuevo León**

Licitación Pública Nacional No. LO-919009986-E44-2018

KABATAS,, S.A. DE C.V.

José Fernando Lechade

MAURO DE JESUS MEDINA  
QUINTANILLA

Mauro de Jesús Medina Quintanilla

KAMOS, S.A. DE C.V.

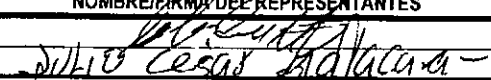
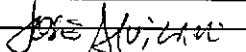
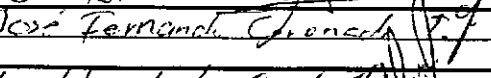
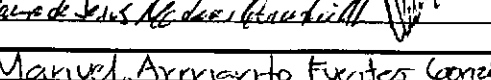
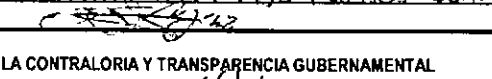
Manuel Fuster

Licitación Pública Nacional No. LO-919009986-E44-2018  
 Relativo a: CONSTRUCCIÓN DE AULAS PARA EDUCACIÓN DE LAS NUEVAS GENERACIONES EN INDUSTRIAS 4.0.

HOJA 1  
 DE 1

Monterrey, N.L. siendo las 14:00 horas del día 23 DE NOVIEMBRE DE 2018

**RECEPCIÓN DE PROPOSICIONES**

	DOCUMENTOS DISTINTOS A LA PARTE TÉCNICA Y ECONÓMICA DE LA PROPOSICIÓN NOMBRE DEL DOCUMENTO	CONCURSANTES				
		1	2	3	4	5
REQUISITO 1.-	ESCRITO MANIFESTANDO DOMICILIO PARA OIR Y RECIBIR NOTIFICACIONES Y DOCUMENTOS	✓	✓	✓	✓	✓
REQUISITO 2.-	DECLARACION DE NO ENCONTRARSE EN LOS SUPUESTOS DEL ARTICULO 51 Y 78 DE LA LEY DE OBRAS PUBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS, ASÍ COMO MANIFESTACIÓN DE QUE POR SU CONDUCTO NO PARTICIPAN PERSONAS INHABILITADAS.	✓	✓	✓	✓	✓
REQUISITO 3.-	EN SU CASO, MANIFESTACIÓN BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD PREVISTA EN LA FRACCIÓN XV DEL ARTICULO 31 DE LA LEY DE OBRAS PUBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS.	✓	✓	✓	✓	✓
REQUISITO 4.-	DECLARACIÓN DE INTEGRIDAD.	✓	✓	✓	✓	✓
REQUISITO 5.-	TRATÁNDOSE DE UNA LICITACIÓN NACIONAL, MANIFESTACIÓN BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD DE SER DE NACIONALIDAD MEXICANA.	✓	✓	✓	✓	✓
REQUISITO 6.-	EN SU CASO, ESCRITO BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD DEL LICITANTE O SUBCONTRATISTA QUE CUENTA CON EL CARÁCTER DE MICRO, PEQUEÑA O MEDIANA EMPRESA.	✓	✓	✓	✓	✓
REQUISITO 7.-	ESCRITO MEDIANTE EL CUAL EL REPRESENTANTE ACREDITA LA EXISTENCIA DEL LICITANTE Y MANIFIESTA CONTAR CON FACULTADES PARA COMPROMETER A SU REPRESENTADA O BIEN COPIA DE LAS ESCRITURAS.	✓	✓	✓	✓	✓
REQUISITO 8.-	IDENTIFICACIÓN OFICIAL VIGENTE DE LA PERSONA FÍSICA Y DE QUIEN FIRME LA PROPOSICIÓN.	✓	✓	✓	✓	✓
REQUISITO 9.-	EN SU CASO, ESCRITO DE CONTAR CON AL MENOS UN 5% DE PERSONAL CON DISCAPACIDAD.	✓	✓	✓	✓	✓
REQUISITO 10.-	CARTA PODER SIMPLE E IDENTIFICACIÓN DE LA PERSONA QUE ENTREGUE LA PROPOSICIÓN.	✓	✓	✓	✓	✓
REQUISITO 11.-	EN SU CASO, CONVENIO DE PROPOSICIÓN CONJUNTA.	-	-	-	-	-
REQUISITO 12.-	EN SU CASO, MANIFESTACIÓN DE ESTAR INSCRITO EN EL REGISTRO DE CONTRATISTAS.	✓	✓	✓	✓	✓
REQUISITO 13.-	CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES FISCALES Y EN MATERIA DE SEGURIDAD SOCIAL.	✓	✓	✓	✓	✓
<b>ANEXOS TÉCNICOS Y ECONÓMICOS DE LA PROPOSICIÓN:</b>						
<b>A) PARTE TÉCNICA DE LA PROPUESTA</b>						
T 1	MANIFESTACIÓN ESCRITA BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD DE CONOCER EL SITIO DE REALIZACIÓN DE LOS TRABAJOS Y SUS CONDICIONES AMBIENTALES, DE HABER CONSIDERADO LAS NORMAS DE CALIDAD DE LOS MATERIALES Y LAS ESPECIFICACIONES GENERALES Y PARTICULARES DE CONSTRUCCIÓN PROPORCIONADO POR LA CONVOCANTE, ASÍ COMO DE HABER CONSIDERADO EN LA INTEGRACIÓN DE LA PROPOSICIÓN LOS MATERIALES Y EQUIPOS DE INSTALACIÓN PERMANENTE QUE, EN SU CASO, LE PROPORCIONARA LA PROPIA CONVOCANTE Y EL PROGRAMA DE SUMINISTRO CORRESPONDIENTE.	✓	✓	✓	✓	✓
T 2	DESCRIPCIÓN DE LA PLANEACIÓN INTEGRAL DEL LICITANTE PARA REALIZAR LOS TRABAJOS	✓	✓	✓	✓	✓
T 3	CURRÍCULO DE CADA UNO DE LOS PROFESIONALES TÉCNICOS QUE SERÁN RESPONSABLES DE LA DIRECCIÓN, ADMINISTRACIÓN Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS Y ESQUEMA ESTRUCTURAL DE ORGANIZACIÓN DE DICHO PERSONAL.	✓	✓	✓	✓	✓
T 4	ACREDITACIÓN DE LA EXPERIENCIA Y CAPACIDAD TÉCNICA EN TRABAJOS SIMILARES	✓	✓	✓	✓	✓
T 4a	RELACIÓN DE OBRAS EN PROCESO EN TRABAJOS SIMILARES	✓	✓	✓	✓	✓
T 5	SISTEMAS DE ASEGURAMIENTO DE LA CALIDAD EN LA OBRA	✓	✓	✓	✓	✓
T 6	MANIFESTACIÓN DE LAS PARTES DE LOS TRABAJOS A SUBCONTRATAR (NO APLICA)	-	-	-	-	-
T 6'	CURRÍCULO DE O LOS SUBCONTRATISTAS (EXPERIENCIA Y CAPACIDAD TÉCNICA DEL SUBCONTRATISTA) (NO APLICA)	-	-	-	-	-
T 6a	ESTADO FINANCIERO AUDITADO O DECLARACIÓN FISCAL DEL O LOS SUBCONTRATISTAS (CAPACIDAD ECONÓMICA DEL SUBCONTRATISTA) (NO APLICA)	-	-	-	-	-
T 7	DECLARACIÓN FISCAL O ESTADO FINANCIERO AUDITADO DEL LICITANTE	✓	✓	✓	✓	✓
T 8	RELACIÓN DE MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN QUE SE USARÁ	✓	✓	✓	✓	✓
T 8 a)	CARTA COMPROMISO DE ARRENDAMIENTO Y DISPONIBILIDAD	✓	✓	✓	✓	✓
T 9	MANIFESTACIÓN ESCRITA BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD DE QUE LOS PRECIOS CONSIGNADOS EN SU PROPOSICIÓN NO SE COTIZAN EN CONDICIONES DE PRÁCTICAS DESLEALES DE COMERCIO INTERNACIONAL EN SU MODALIDAD DE DISCRIMINACIÓN DE PRECIOS O DE SUBSIDIOS	✓	✓	✓	✓	✓
T 10	HISTORIAL DE CUMPLIMIENTO SATISFACTORIO DE CONTRATOS SUSCRITOS CON DEPENDENCIAS O ENTIDADES	✓	✓	✓	✓	✓
<b>B) PARTE ECONÓMICA DE LA PROPUESTA</b>						
E 1	ANÁLISIS DEL TOTAL DE LOS PRECIOS UNITARIOS DE LOS CONCEPTOS DE TRABAJO	✓	✓	✓	✓	✓
E 2	LISTADO DE INSUMOS QUE INTERVIENEN EN LA INTEGRACIÓN DE LA PROPOSICIÓN, CON CANTIDADES, UNIDADES E IMPORTES					
a)	MATERIALES MAS SIGNIFICATIVOS Y EQUIPO DE INSTALACIÓN PERMANENTE.	✓	✓	✓	✓	✓
b)	MANO DE OBRA	✓	✓	✓	✓	✓
c)	MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN.	✓	✓	✓	✓	✓
E 3	ANÁLISIS, CÁLCULO E INTEGRACIÓN DEL FACTOR DEL SALARIO REAL, INCLUYENDO: TABULADOR DE SALARIOS BASE DE MANO DE OBRA POR JORNADA DIURNA DE 8 HORAS E INTEGRACIÓN DE SALARIOS	✓	✓	✓	✓	✓
E 4	ANÁLISIS, CÁLCULO E INTEGRACIÓN DE LOS COSTOS HORARIOS DE LA MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN	✓	✓	✓	✓	✓
E 5	ANÁLISIS, CÁLCULO E INTEGRACIÓN DE LOS COSTOS INDIRECTOS	✓	✓	✓	✓	✓
E 6	ANÁLISIS, CÁLCULO E INTEGRACIÓN DEL COSTO POR FINANCIAMIENTO	✓	✓	✓	✓	✓
E 7	UTILIDAD DE LA PROPUESTA	✓	✓	✓	✓	✓
E 8	RELACION Y ANÁLISIS DE LOS COSTOS UNITARIOS BÁSICOS DE LOS MATERIALES QUE SE REQUIERAN PARA LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS.	✓	✓	✓	✓	✓
E 9	CATALOGO DE CONCEPTOS.	✓	✓	✓	✓	✓
E 10	PROGRAMA DE EJECUCIÓN CONVENIDO CON SUS EROGACIONES Y CUANTIFICADO	✓	✓	✓	✓	✓
E 11 a)	PROGRAMA DE EROGACIONES, CALENDARIZADO Y CUANTIFICADO DE LA MANO DE OBRA	✓	✓	✓	✓	✓
E 11 b)	PROGRAMA DE EROGACIONES, CALENDARIZADO Y CUANTIFICADO DE LA MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN	✓	✓	✓	✓	✓
E 11 c)	PROGRAMA DE EROGACIONES, CALENDARIZADO Y CUANTIFICADO DE LOS MATERIALES Y EQUIPOS DE INSTALACIÓN PERMANENTE	✓	✓	✓	✓	✓
E 11 d)	PROGRAMA DE EROGACIONES, CALENDARIZADO Y CUANTIFICADO DEL PERSONAL PROFESIONAL TÉCNICO, ADMINISTRATIVO Y DE SERVICIO	✓	✓	✓	✓	✓
<b>C) APENDICES</b>						
A-1-	TÉRMINOS DE REFERENCIA Y ESPECIFICACIONES GENERALES Y PARTICULARES DE CONSTRUCCIÓN	✓	✓	✓	✓	✓
A-2-	ANTEPROYECTOS, PROYECTOS ARQUITECTÓNICOS Y DE INGENIERAS	✓	✓	✓	✓	✓
A-3-	MODELO DEL CONTRATO	✓	✓	✓	✓	✓
A-4-	RELACIÓN DE MATERIALES Y/O EQUIPOS DE INSTALACIÓN PERMANENTE QUE PROPORCIONARA LA CONVOCANTE Y PROGRAMA DE SUMINISTRO CORRESPONDIENTE	✓	✓	✓	✓	✓
A-6-	EJEMPLO DE AJUSTE DE COSTOS PARA LA PARTE DE PRECIOS UNITARIOS	✓	✓	✓	✓	✓
A-7	FMODELOS DE GARANTÍAS O FIANZAS	✓	✓	✓	✓	✓
<b>NOMBRE DEL CONCURSANTE</b>		<b>NOMBRE/FIRMA DEL REPRESENTANTES</b>				
1	ALAHAMUT CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS, S.A. DE C.V.					
2	CONSTRUCCIONES Y URBANIZACIONES ALVIZURI, S.A. DE C.V.					
3	KABATAS, S.A. DE C.V.					
4	MAURO DE JESUS MEDINA QUINTANILLA					
5	KAMOS, S.A. DE C.V.					

COORDINADOR DE LICITACIONES  
 LIC. JOSÉ LIONEL SANTA ANNA CARCINI

POR LA CONTRALORIA Y TRANSPARENCIA GUBERNAMENTAL  
 C. LUIS ANGEL SILVA FERNANDEZ